

Seniorenpark Wettstetten



Adresse

Seniorenpark Wettstetten

Rackertshofener Str. 51, 53 a-b
85139 Wettstetten

Objekt

Seniorenpark mit 3 Gebäuden:

- Haus 51: NOVITA Seniorenzentrum Wettstetten
- Haus 53a: Betreutes Wohnen
- Haus 53b: Barrierefreies Wohnen

Einheiten und Wohnflächen

- 102 Pflegeplätze (90 EZ + 6 DZ)
- 63 Betreute Wohnungen
- 32 Barrierefreie Wohnungen

Betreiber

NOVITA GmbH

Haus-/Mietverwaltung

ERL Immobilienverwaltungs GmbH

KfW-Fördermöglichkeit

KfW-Effizienzhaus 40 Erneuerbare-Energien-Klasse

- Bis zu 150.000,- € KfW-Darlehen
- Bis zu 33.750,- € Tilgungs- oder Direktzuschuss

Baubeginn

voraussichtlich Frühjahr 2022

Fertigstellung

- Pflege: voraussichtlich Sommer 2023
- BTW/BFW: voraussichtlich Frühjahr 2024